

НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНЩИК

Сазыкин Сергей Владимирович

Член саморегулируемой организации «НКСО» (регистрационный №01500)

Выписка из отчёта № 26-19

об оценке рыночной стоимости

автобуса для перевозки детей ПАЗ-423470, знак С 356 УМ 22,

принадлежащего МАУ «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»

Рубцовского района Алтайского края

Заказчик оценки - МАУ «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»
Рубцовского района Алтайского края

Рубцовск, 2026 г.

Выписка из отчёта № 26-19 об оценке стоимости автотранспортного средства

1. Краткое изложение основных фактов и задание на оценку

Таблица 1

Основание оценки	Договор № 26-19 от 06 марта 2026 года на оценочные услуги
Основание заключения договора оценки	Членство Сазыкина С. В. в саморегулируемой организации «НКСО» (г. Москва, ул. Малая Ордынка 13/3, регистрационный №01500).
Наименование объекта	Автобус для перевозки детей ПАЗ-423470, выпуска 2013 года, регистрационный знак С 356 УМ 22.
Адрес объекта оценки	Г. Рубцовск, территория администрации Рубцовского района
Собственник объекта	МАУ Рубцовского района «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»
Вид собственности	Муниципальная собственность
Заказчик оценки	МАУ Рубцовского района «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»
Реквизиты заказчика	658200, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Карла Маркса, 184, Тел./факс 8(38557)40308, ИНН 2269008240, КПП 220901001, ОГРН 1032200651526, E-mail: hleborobalt@yandex.ru , К/сч. 30101810900000000771, БИК 040173771, Р/сч. 40702810400040300204 в ООО КБ «Алтайкапиталбанк»
Цель оценки	Определение стоимости автобуса для свободной продажи
Оцениваемое право	Право собственности
Вид стоимости	Рыночная
Обременения	Не выявлены
Дата оценки	06 марта 2026 года
Срок оценки	06 марта 2026 года
Составление отчёта	06 марта 2026 года
Оценщик	Сазыкин Сергей Владимирович, частнопрактикующий оценщик
Юридический адрес, паспорт и телефон оценщика	658223, г. Рубцовск, переулок Гражданский - 40 квартира 18. Паспорт серии 01 04 №519259 выдан 14.03.2005 года УВД г. Рубцовска Алтайского края. Тел. 8-961-233-01-06.
Сведения об оценочном образовании оценщика, стаже оценочной деятельности, ИНН.	Диплом о профессиональной переподготовке специалистов в сфере оценочной деятельности, серии ПП №551932, выдан 04.07.2003 года Алтайским государственным университетом. Стаж оценочной деятельности с 2003 года. ИНН 220900889341. Квалификационный аттестат по оценке движимого имущества №038622-2 выдан ФБУ ФРЦ 13 июня 2024 года.
Сведения о страховке и членстве оценщика в СРО (копии прилагаются)	Полис страхования №262805-035-000005 выдан ПАО «САК «Энергогарант», Западно-сибирский филиал, (г. Москва, Садовническая набережная д. 23) 20.02.26 г. на срок до 26.02.27 г. Член Некоммерческого партнёрства «СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (г. Москва, ул. Малая Ордынка 13/3), регистрационный №01500 присвоен 20.03.2008 г. Поставлен на учёт в качестве частнопрактикующего оценщика 20.07.2020 года в МИФНС №12 по Алтайскому краю.
Стандарты оценки	Федеральные стандарты оценки ФСО-1, ФСО-2, ФСО-3, ФСО-4, ФСО-5, ФСО-6 утверждённые приказами Минэкономразвития РФ от 14.04.22 №200, а также ФСО-10, утверждённый приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 № 328.
	Результаты оценки, полученные разными подходами:
Затратный подход	422100 рублей
Сравнительный подход	245800 рублей
Доходный подход	Не применялся
Итого рыночная стоимость объекта	274000 (Двести семьдесят четыре тысячи) рублей с учётом НДС.

3. Описание объекта и анализ рынка

3.1. Акт осмотра автобуса

Таблица 2

Время и место осмотра	06 марта 2026 года на территории администрации Рубцовского района по ул. К.Маркса 182
Представитель заказчика при осмотре	Ляпкин Григорий Васильевич
Тип транспортного средства	Автобус для перевозки детей
Марка, модель АТС, изготовитель	ПАЗ-423470, ООО «Павловский автобусный завод», Россия
Категория (А, В, С, D, прицеп)	D
Регистрационный номер	С 356 УМ 22
Идентификационный номер	X1M42348VD0000754
Дата выпуска	2013 год
Количество сидячих мест	24 места
Модель, номер двигателя	Д245.9Е4, 800677
Объём и тип двигателя	дизельный, V=4750 см ³
Номер шасси (рамы)	отсутствует
Номер кузова, тип	X1M42348VD0000754, вагонного типа
Цвет кабины и кузова	Жёлтый
Мощность двигателя	129,8 л.с.
Экологический класс	Четвёртый
Трансмиссия	задний привод, 5+1 передач, МКПП.
Масса максимальная	8350 кг
Масса без нагрузки	6780 кг
Паспорт транспортного средства	Серии 52 НТ №094888, выдан 08 августа 2013 года ООО «Павловский автобусный завод», г. Павлово Нижегородской области, ул. Суворова 1.
Свидетельство о регистрации	Серия _____ выдано 08.10.2013 года ОРЭР ОГИБДД МО МВД России «Рубцовский»
Показания пробега по одометру	151,1 тыс. км
Количество владельцев автобуса с момента выпуска	Три, юридические лица. Имеется акт №0000-000016 от 13 февраля 2026 года о передаче автобуса в МАУ «Редакция газеты «Хлебороб Алтай»
Классификация по КВТ ЕЭК ООН	M 3
Классификация по ТН ВЭД СНГ	8702 10 190
Шины на задней оси (4шт) и запасное	8,25R20 высота рисунка 2 мм
Шины на передней оси	8,25R20 высота рисунка 2 мм
Магнитола, акустические системы	Отсутствуют
Аккумулятор	6СТ-100, выпуск 2022 года, 2 штуки, разряжены
Сведения о замене узлов и агрегатов базовой комплектации	Отсутствуют.
Дефекты внутри кабины водителя	1. С трудом закрывается дверь кабины 2. Расшатано сиденье водителя
Дефекты внутри салона	1. Разболтано крепление сидений 2. Входные двери полностью не закрываются, щель
Дефекты внешние	1. Кузов имеет сквозные очаги коррозии на крыльях 2. Шум из заднего моста (данные владельца) 3. Нужен капремонт двигателя (данные владельца) 4. Затруднено переключение передач, нужен ремонт
Особые отметки	Имеется «Заключение от ООО «Элемент плюс» о стоимости восстановительного ремонта объекта оценки» на общую сумму 235600 руб. (прилагается)
Дополнительное оборудование	Тахограф Меркурий ТА-001, выпуск - 2013 года,

	Блок СКЗИ тахограф НКМ-2.11, выпуск 2013 года. Необходима замена либо полный ремонт.
Проверка работоспособности	Автобус работоспособен при условии капитального ремонта. Техосмотр проводится регулярно.
Заключение о техническом состоянии автобуса	Автобус находится в эксплуатации. Требуется капитальный ремонт: номерных агрегатов (двигателя, кузова, КПП), восстановления незначительной части лакокрасочного покрытия, ремонта передних дверей, порогов, замены всех колёс, технического обслуживания. Требуемый ремонт экономически целесообразен.

3.2. Анализ автомобильного рынка и описание модели

Цены на новые автобусы-аналоги для марки ПАЗ-423470

Техника в наличии

Автобусы ПАЗ, КАВЗ, ЛиАЗ, Газель, Соболь

Модельный ряд

- ПАЗ 3205/3206/4234 (12)
- Вектор NEXT (11)
- СИТУМАХ (2)
- Газель NN (1)
- Соболь NN (2)
- Газель NEXT (10)
- Соболь БИЗНЕС (3)
- Газель БИЗНЕС (4)
- Газель СПУ (1)
- Полный привод (3)

Наличие / условия

- На стоянке ЯрКамп (9)

Тип автобуса

- Городской (48)
- Школьный (7)
- Специальный (4)
- Городской низкопольный (2)
- Туристический (8)
- Ритуальный (1)
- Пригородный (26)
- Междугородный (11)

Тип топлива

- Бензин (15)
- Дизель (64)
- Газ (1)

В наличии

ПАЗ-4234-04

Модель двигателя: ЯМЗ
 Вместимость: 50 (30 посадочных)
 Модель МКПП: Fast Gear
 Тип автобуса: Пригородный
 Тип топлива: Дизель
 Классификация: Средний класс

5 126 000 ₺

4. Определение рыночной стоимости автобуса

4.2. Затратный подход

Поправка на количество мест принимается по формуле (список лит. №9):

$$Y = (X_1/X_2)^{0,95} = (24 / 30)^{0,95} = 0,809$$

Итого, восстановительная стоимость для нового автобуса на дату оценки составляет:

$$\text{Сзам.} = 5126000 \times 0,809 = 4146900 \text{ руб.}$$

Для более точного определения физического износа необходимо использовать среднее арифметическое от трёх вариантов:

$$\text{Иф.} = (59,15 + 75,0 + 89,2) / 3 = 74,45\%$$

Подставляя полученные выше значения различных износов в формулу (3), получаем общий износ автобуса:

$$\text{Иобщ.} = (1 - (1 - 0,7445) \times (1 - 0,15) \times (1 - 0,25)) \times 100 = 83,71\%$$

Итоговая стоимость автобуса, определённая затратным подходом:

$$\text{Сзат.} = 4146900 \times (1 - 0,8371) - 17820 - 235600 = 422100 \text{ рублей с округлением.}$$

4.3. Сравнительный подход

ПАЗ 4234, 2014
27 августа 2014 № 1129385755

200 000 Р

Лизинг от 3 643 Р/мес

Санкт-Петербург, Питеравто

Обратный звонок +7 905 276-43-16 с 9:00 до 19:00

Год выпуска	2014
Пробег	562 438 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	3.8 л / 166 л.с. / Дизель
Коробка	Механическая
Колесная формула	4x2
Число мест	30
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	4 и более
ПТС	Оригинал
Владение	10 лет и 9 месяцев
Таможня	Растаможен

Аналог 1

ПАЗ 4234, 2012
21 августа 2021 № 1124666091

400 000 Р

Лизинг от 7 296 Р/мес

Частное лицо Самара

Написать Показать телефон

Год выпуска	2012
Пробег	126 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	0.1 л / 95 л.с. / Дизель
Коробка	Механическая
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Статус	В наличии
VIN	X1M*****


Аналог 2

avito.ru/aleksin/gruzoviki_i_spetstehnika/mezhdugorodnyy_prigorodnyy_avtobus_paz_4234_2013_7600154250?context=H4slAAAAAAAA_wFXAK_YTozOntzOjEyoIYoYX...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государст... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишите докуме... аукционы | Админ...

Междугородный / Пригородный автобус ПАЗ 4234, 2013

Добавить в избранное Добавить заметку




400 000 Р
Решение автобуса
До 1000 Р кэшбэка от Альфа-Банка
Подробнее

8 932 512-00-95

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Иван Сергеевич
5.0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо
На Авито с 2018

5 объявлений пользователя
Подписаться на продавца



Характеристики

Марка: ПАЗ
Тип автобуса: Междугородный / Пригородный
Модель: 4234
Год выпуска: 2013
Мощность: 130 л.с.
Объём двигателя: 4.8 л

Состояние: Б/у
Пробег: 26 000 км
ПТС или ПСМ: Дубликат
VIN, номер кузова или SN: X1M4*****
Доступность: В наличии

Проверка истории
Отчёт от 21 августа 2025 года

Проверка на ДТП, тяжесть повреждений, стоимость ремонтов и страховые выплаты

Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения

История пробега: 2 записи с 2013 года

Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринге и владение юристом

Купить полный отчёт от 99 Р

Посмотреть пример отчёта

Использовать пакет на autoteka.ru

Расположение
Тульская обл., Алексин, ул. Мира, 19

Показать карту

400 000 Р
Решение автобуса
До 1000 Р кэшбэка от Альфа-Банка
Подробнее

8 932 512-00-95


Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Иван Сергеевич
5.0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо
На Авито с 2018

5 объявлений пользователя
Подписаться на продавца

Спросите у продавца
Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг возможен?



ЗАБАВА
ВЫИГРАЙ от 5 000 000 Р
И КУПИ МАШИНУ БЕЗ КРЕДИТА

Выиграй от 5 000 000 Р
Просто угадай 12 или 0 чисел из 24
Играть


Аналог 3

avito.ru/trubchevsk/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_4234_2013_7608518788?context=H4slAAAAAAAA_wFXAK_YTozOntzOjEyoIYoYXNHZW9GaWx0Z...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государст... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишите докуме... аукционы | Админ...

Городской автобус ПАЗ 4234, 2013

Добавить в избранное Добавить заметку




395 000 Р
Решение автобуса
Детская Карта с кэшбэком
Подробнее

8 938 083-68-46

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Андрей
5.0 ★★★★★ 26 отзывов
Компания
На Авито с 2013
Надёжный партнёр | Помогаю

43 объявления пользователя
Подписаться на продавца



БУДУЩЕЕ
НАЧАТЬ КОПИТЬ

КУПИТЬ ИЛИ КОПИТЬ? БОЛЬШЕ НЕ ВОПРОС

Характеристики

Марка: ПАЗ
 Тип автобуса: Городской
 Модель: 4234
 Год выпуска: 2013
 Состояние: Б/у

Пробег: 95 000 км
 ПТС или ПСМ: Оригинал
 VIN, номер кузова или SN: X1M4*****
 Доступность: В наличии

Решение: **Ипотека**

Детская Карта с кэшбэком | Подробнее

8 938 083-66-46

Написать сообщение
 Отвечает за несколько часов


Андрей
 5.0 ★★★★★ 26 отзывов
 Компания
 На Авито с 2013
 Надёжный партнёр | Помогую

43 объявления пользователя
 Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? Торг возможен?
 Где и когда можно посмотреть?
 Есть ли документы? | Памятка



Валдай 12, 8 от 3 946 000 Р
 Гарантия 3 года
 Перейти

Проверка истории

Отчёт от 2 сентября 2025 года

- Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонтов и страховые выплаты
- Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения
- История пробега: 1 запись с 2013 года
- Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринге и владение юрицом

Купите полный отчёт от 99 Р

→ Посмотреть пример отчёта
 ☑ Использовать пакет на autoteka.ru

Расположение

Брянская обл., Трубчевский р-н, Трубчевское городское поселение, Трубчевск, Комсомольская ул., 62

Показать карту

Аналог 4

Городской автобус ПАЗ 4234, 2013

350 000 Р

Решение: **Ипотека**

До 1000 Р кэшбэка от Альфа-Банка | Подробнее

8 912 721-09-83

Написать сообщение
 Отвечает в течение дня

Пользователь
 Компания

Подписаться на продавца


Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? Торг возможен?
 Где и когда можно посмотреть?
 Есть ли документы? | На ходу?
 Пришлите видео техники в работе?
 Есть ли доставка?

Марка: ПАЗ
 Тип автобуса: Городской
 Модель: 4234
 Год выпуска: 2013
 Мощность: 130 л.с.
 Объём двигателя: 4,8 л

Состояние: Б/у
 Пробег: 168 780 км
 ПТС или ПСМ: Оригинал
 VIN, номер кузова или SN: X1M4*****
 Доступность: В наличии



WEY 07
 Новый гибридный кроссовер

Характеристики

Марка: ПАЗ
 Тип автобуса: Городской
 Модель: 4234
 Год выпуска: 2013
 Мощность: 130 л.с.
 Объём двигателя: 4,8 л

Состояние: Б/у
 Пробег: 168 780 км
 ПТС или ПСМ: Оригинал
 VIN, номер кузова или SN: X1M4*****
 Доступность: В наличии

Проверка истории

Отчёт от 10 сентября 2025 года

- Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонтов и страховые выплаты
- Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения
- История пробега: 12 записей с 2013 года
- История техобслуживания: 1 запись с описанием работ
- Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринге и владение юрицом


Купите полный отчёт от 99 Р

→ Посмотреть пример отчёта
 ☑ Использовать пакет на autoteka.ru

Расположение

Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, Бурмакинское сельское поселение, с. Бурмакино, ул. Ленина, 7В

Показать карту



ЗАБАВА
 ВЫИГРАЙ ОТ 5 000 000 Р
 И ПОЗВОЛЬ СЕБЕ ЧТО-ТО БОЛЬШЕЕ

Выиграй от 5 000 000 Р
 Просто угадай 12 или 0 чисел из 24
 Играть

Аналог 5


avito.ru/tolyatti/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_4234_2012_7679288001?context=H4slAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOjloYXNHZW9GaWw0ZXIiO...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государств... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишите докуме... аукционы | Админ...

Главная > Грузовики и спецтехника > Автобусы > Городской > ПАЗ > 4234

Городской автобус ПАЗ 4234, 2012

Добавить в избранное Добавить заметку



350 000 ₺

Рейтинг **автомобили**
Детская Карта с кэшбэком Подробнее **A**

8 958 766-93-43

Написать сообщение

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца
350 000 ₺

Рейтинг **автомобили**
Детская Карта с кэшбэком Подробнее **A**

8 958 766-93-43

Написать сообщение

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете? Торг возможен?
Где и когда можно посмотреть?
Есть ли документы? На ходу?
Пришлите видео техники в работе?
Есть ли доставка?

Характеристики

Марка: ПАЗ
Тип автобуса: Городской
Модель: 4234
Год выпуска: 2012
Мощность: 131 л.с.
Объем двигателя: 4,8 л

Состояние: Б/у
Пробег: 200 000 км
ПТС или ПСМ: Оригинал
VIN, номер кузова или SN: X1M4*****
Доступность: В наличии

Проверка истории
Отчет от 22 сентября 2025 года

Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонтов и страховые выплаты

Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения

История пробега: 19 записей с 2012 года

1 раз продавался на Авито: 5 фото и предыдущая цена

Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринге и владение юристом

Купить полный отчет от 99 ₺

Посмотреть пример отчета

Использовать пакет на autoteka.ru

Расположение
Самарская обл., Тольятти, Центральный парк культуры и

Выходные подъехали
Пепперони фрэш 25 см
от 339 ₺
ВЫДАЕМ И ОТДАЕМ

WEY 80. Изысканные гибридные минивэны
Оцените масштаб возможностей
Записаться на тест-драйв

Аналог 6


avito.ru/kirovo-chepetskiy/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_4234_2014_4003100484?context=H4slAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOjloYXNHZW9GaWw0ZXIiO...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государств... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишите докуме... аукционы | Админ...

Главная > Грузовики и спецтехника > Автобусы > Городской > ПАЗ > 4234

Городской автобус ПАЗ 4234, 2014

Добавить в избранное Добавить заметку



310 000 ₺

Рейтинг **газprombank**
Кэшбэк 100% на супермаркеты Подробнее

8 912 730-46-79

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Альфа Банк
Получите кэшбэк до 1000 ₺ на Авито

avito.ru/biysk/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_4234_2012_7659630416?context=HsIAAAAAAAAA_wFXAkj_YTozOntzOjEjOjUoYXNHZW9GaWw0ZXI021...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государств... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишитесь докуме... аукционы | Админ...


Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Катоги... #яПомогаю Вход и регистрация Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Барнаул, район

Главная > Грузовики и спецтехника > Автобусы > Городской > ПАЗ > 4234

Городской автобус ПАЗ 4234, 2012

Добавить в избранное Добавить заметку



270 000 Р

Решение авито До 1000 Р кэшбэк от Альфа-Банка Подробнее

8 960 954-11-47

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Пользователь 5.0 ★★★★★ 1 отзыв Частное лицо Экокалд: -50 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

270 000 Р

Решение авито До 1000 Р кэшбэк от Альфа-Банка Подробнее

8 960 954-11-47

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Пользователь 5.0 ★★★★★ 1 отзыв Частное лицо Экокалд: -50 кг CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продёте? Торг возможен? Где и когда можно посмотреть?

Характеристики

Марка: ПАЗ	Состояние: Б/у
Тип автобуса: Городской	Пробег: 25 000 км
Модель: 4234	ПТС или ПСМ: Оригинал
Год выпуска: 2012	VIN, номер кузова или SN: XIM4*****
Мощность: 130 л.с.	Доступность: В наличии
Объём двигателя: 4.8 л	

Проверка истории

Отчёт от 22 сентября 2025 года

- Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонтов и страховые выплаты
- Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения
- История пробега: 5 записей с 2013 года
- Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринге и владение юристом

Купить полный отчёт от 99 Р

Посмотреть пример отчёта

Использовать пакет на autoteka.ru

Расположение

Алтайский край, Бийск, пер. Николая Липового, 9А


Показать карту

Выходные подъехали


Пепперони фреш 25 см

от 339 Р

ВЫДЫХАЕМ И ОТДЫХАЕМ



VALDAI 45



От 147 000 Р в месяц по ставке от 18,2%

Аналог 9

avito.ru/minusinsk/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_4234_2012_4646598027?context=HsIAAAAAAAAA_wFXAkj_YTozOntzOjEjOjUoYXNHZW9GaWw0ZXI021...

Дзен — платформа... Главная ЕИС в сфе... Портал государств... Mail: Почта, Облак... РТС-тендер - элект... Подпишитесь докуме... аукционы | Админ...


Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Катоги... #яПомогаю Вход и регистрация Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Барнаул, район

Главная > Грузовики и спецтехника > Автобусы > Городской > ПАЗ > 4234

Городской автобус ПАЗ 4234, 2012

Добавить в избранное Добавить заметку



370 000 Р

Решение авито Детская Карта с кэшбэком Подробнее

8 969 402-25-81

Написать сообщение

Татьяна Компания: На Авито с 2015 Компания проверена

5 объявлений пользователя


Подписаться на продавца

Контактное лицо Калвал Андрей Викторович

Альфа Банк

ДЕТСКАЯ КАРТА С КЭШБЭКОМ

До 20%



Аналог 10

Поправка на наличие тахографа Меркурий и блока СКЗИ с тахографом НКМ не учитывается, так как это оборудование входит в стандартную комплектацию нового автобуса, а через 10 лет службы это оборудование практически выработало свой нормативный ресурс и подлежит замене.

Расчёт стоимости объекта оценки сравнительным подходом

Таблица 4

Модель состояния	Год вып.	Пробег тыс. км	Город	Цена тыс. руб.	Попр. на пробег	Попр. на год вып.	Попр. на состояние	Скор. цена, тыс.р.
ПАЗ-4234 ХТС	2014	562,4	Санкт-Петербург	200	1,42	0,984	0,7	195,6
ПАЗ-4234 ХТС	2012	126	Самара	400	0,97	1,016	0,7	275,9
ПАЗ-4234 ХТС	2013	125	Алексин	400	0,97	1,000	0,7	271,6
ПАЗ-4234 ХТС	2013	95	Трубчевск	395	0,93	1,000	0,7	257,1
ПАЗ-4234 ХТС	2013	169	Бурмакино	350	1,02	1,000	0,7	249,9
ПАЗ-4234 ХТС	2012	200	Тольятти	350	1,06	1,016	0,7	263,9
ПАЗ-4234 ХТС	2014	400	Кирово-Чепецк	310	1,27	0,984	0,7	271,2
ПАЗ-4234 ХТС	2012	150	Тюмень	270	1,00	1,016	0,7	192,0
ПАЗ-4234 ХТС	2012	125	Бийск	270	0,97	1,016	0,7	186,3
ПАЗ-4234 ХТС	2012	250	Минусинск	370	1,12	1,016	0,7	294,7
ПАЗ-4234 СТС	2013	151,1	Рубцовск	?	1	1	1	245,8

Поправка на техническое состояние предполагает вложение средств в ремонт оцениваемого автомобиля, для доведения его до уровня «ХТС», в котором предлагаются, в основном, все продаваемые аналоги. Такой ремонт включает в себя: ревизию электрооборудования, замену аккумулятора, шин. Так как предполагаемый ремонт не является состоявшимся фактом, а в

соответствии с заданием заказчика, автомобиль необходимо оценить в имеющемся состоянии, стоимость будущего ремонта в данном отчёте не определяется. Разница в техническом состоянии учтена поправкой на техническое состояние. При продаже автомобиля владелец заявляет укрупнено три варианта состояния: ОТС, ХТС, СТС. Как правило, эти данные совпадают с действительностью, иначе при продаже возникнут недоразумения. На основании опроса продавцов автомобильной техники на вторичном рынке Рубцовска, оценщик выяснил среднюю разницу между этими состояниями. Разница между ОТС и ХТС, а также между ХТС и СТС равна 25%. Эта величина не является нормативной, устанавливается экспертно на основании общего впечатления от машины. Данные поправки не противоречат таблице физического износа из РД 37.009.15-98. В данном случае, учитывая заключение о необходимости проведения ремонта стоимостью 235600 рублей, принимается поправка в 25%, что означает коэффициент $K=0,75$. С учётом скидки на условия продаж 5%, общая поправка на условия сделки и состояние объекта равна 30%, или $K=0,7$.

4.5. Согласование результатов оценки

Таблица 5

Наименование показателя	Затратный подход	Сравни - тельный	Полная стоимость
Итого по подходу, %	16%	84%	
Стоимость по отчёту, рублей	422100	245800	
Доля стоимости по подходу	67536	206472	274008
Итого рыночная стоимость автобуса с округлением, руб.			274000

5. Окончательное заключение:

Рыночная стоимость автобуса марки ПАЗ-423470 выпуска 2013 года, регистрационный знак С 356 УМ 22, принадлежащего МАУ «Хлебороб Алтай» Рубцовского района Алтайского края, по состоянию на 06 марта 2026 года составляет:

274000 (Двести семьдесят четыре тысячи) рублей с НДС.

Примечание: стоимость тахографа Меркурий и блока СКЗИ с тахографом НКМ входит в рыночную цену автобуса ПАЗ 423470.

Полученная оценка рыночной стоимости автобуса может служить отправной точкой для переговоров по продаже автобуса, стартовой ценой на открытом конкурсе, аукционе. Полученный результат допустимо не пересчитывать в течение 6 месяцев.

Независимый оценщик

С.В. Сазыкин.
тел. 8-961-233-01-06

Приложение:

- фотографии объекта оценки на 2 листах
- акт №0000-000016 от 13 февраля 2026 года о передаче автобуса в МАУ «Хлебороб Алтай» на 3 л.
- заключение ООО «Элемент плюс» о стоимости восстановительного ремонта на 2 листах
- копия паспорта транспортного средства на 1 листе
- копия полиса страхования оценочной деятельности оценщика
- копия квалификационного аттестата по оценке движимого имущества



ПАЗ-423470,
вид сзади слева



ПАЗ-423470,
вид спереди слева



ПАЗ-423470,
вид спереди справа



ПАЗ-423470,
вид сзади справа



ПАЗ-423470,
Изношенные ремни передачи



ПАЗ-423470,
Аккумуляторный отсек



ПАЗ-423470,
Панель управления с тахографами



ПАЗ-423470,
Гос. номер спереди



ПАЗ-423470,
Пробег 151111 км



ПАЗ-423470,
Состояние задних колёс



ПАЗ-423470,
Сиденья пассажиров



ПАЗ-423470,
Коррозия на порогах и крыльях