ПРОЕКТ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОЛОВИНКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РУБЦОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 28.06.2024 №00

с.Половинкино

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в решение от 27.12.2022 № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Половинкинский сельсовет Рубцовского района Алтайского края» |

Рассмотрев протест прокурора Рубцовского района на решение Половинкинского сельского Собрания депутатов от 27.12.2022 № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Половинкинский сельсовет Рубцовского района Алтайского края», в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 438 – ФЗ, Федеральным законом от 13.06.2023 № 240-ФЗ «О внесении изменений в  Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»,

Половинкинское сельское Собрание депутатов

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие дополнения и изменения в статью 36 «Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки»:

- пункт 2 «Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются»:

подпункт 1 после слов «генеральному плану поселения», дополнить словами «генеральному плану муниципального округа»;

подпункт 1.1. после слов «в правилах землепользования и застройки поселения» дополнить словами «муниципального округа, городского округа, межселенной территории»

подпункт 2 отменить

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«несоответствие сведений о местоположении границ населённых пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населённого пункта (населённых пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ, указанных населённых пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населённых пунктов»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон»;

подпункты 5, 6 отменить.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

3 . Контроль за исполнением решения возложить на Главу сельсовета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Глава сельсовета |  | И.В.Черногоров |