

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Рубцовского района  
от 31.08.2018 № 508

Перечень случаев предоставления на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Рубцовского района

1. Субсидии предоставляются на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Рубцовского района, при возникновении неотложной необходимости, в следующих случаях:

1.1. в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств фонда капитального ремонта, в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации).

Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен главой муниципального образования.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается собственником счета в соответствии с Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-3 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

1.2. Угрозы причинения вреда жизни и здоровью собственников помещений в многоквартирном доме в связи с возникновением неотложной необходимости проведения капитального ремонта крыши, фундамента, лифтового оборудования многоквартирного дома;

2. Субсидии предоставляются на выполнение указанных в п.1. работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, расположенных на территории района, при соблюдении следующих условий:

- задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД составляет не более 5 % на последнюю дату отчетного месяца, предшествующего дате подачи заявки Получателем субсидии;

- многоквартирный дом не признан в установленном законом порядке ветхим, аварийным;