РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ РУБЦОВСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_\_\_03.07.2023\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_365\_\_\_\_\_\_

г.Рубцовск

О внесении изменений в административный

регламент предоставления муниципальной услуги

# «Выдача разрешения на ввод объекта

# капитального строительства в эксплуатацию»

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

# 1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации района от 14.04.2022 № 213, следующие изменения:

1.1. пункт 2.4.2. изложить в новой редакции: «2.4.2. В целях ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства заявитель подает (направляет) заявление о выдаче разрешения на ввод (приложение 4 к настоящему Административному регламенту) с приложением следующих документов:

а) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

б) разрешение на строительство;

в) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

г) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

д) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](consultantplus://offline/ref=63DE77A76BA46C6DED48C1775D5A00C944B71EDC83D4526AD4F8574722EB02DC100117B2C5B5DC12C9C5A9640FE281A8F521F37C52L3VEH) Кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=63DE77A76BA46C6DED48C1775D5A00C944B71EDC83D4526AD4F8574722EB02DC100117B1CBB5D74DCCD0B83C00E996B6F339EF7E503DLFVAH) Кодекса требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Кодекса частью такой проектной документации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 5 статьи 54](consultantplus://offline/ref=63DE77A76BA46C6DED48C1775D5A00C944B71EDC83D4526AD4F8574722EB02DC100117B7C1B7DC12C9C5A9640FE281A8F521F37C52L3VEH) Кодекса;

е) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

ж) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Правительством Российской Федерации могут устанавливаться иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.»;

1.2. пункт 2.4.3. изложить в новой редакции: «2.4.3. Документы, указанные в подпунктах «а», «в», «г», «ж» пункта 2.4.2 настоящего Административного регламента, представляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо в подведомственных им организациях. В случае если такие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления или подведомственных им организациях, то данные документы запрашиваются Администрацией района в порядке межведомственного взаимодействия.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в под[пунктах](consultantplus://offline/ref=45B3E2619A61F2581EBE80FD595BAAD315D0E68AC8BF9A662FA81D19BC27545D6DB8A3AFED2CC0B4FFC235A097AC79E91E7DE8FBBAuC43C) «а», «[д](consultantplus://offline/ref=45B3E2619A61F2581EBE80FD595BAAD315D0E68AC8BF9A662FA81D19BC27545D6DB8A3AFE222C0B4FFC235A097AC79E91E7DE8FBBAuC43C)» пункта 2.4.2 настоящего Административного регламента, запрашиваются Администрацией района в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам Администрации района документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

Документ, указанный в подпункте «б» пункта 2.4.2 настоящего Административного регламента находятся в распоряжении Администрации района и заявителем не представляются.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по архитектуре и градостроительству Администрации района.

Глава района П.И. Афанасьев